



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2024

№ 1242

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022–2024 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,900 км. Id 2304932» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

Глава района

Б.А. Саломатин

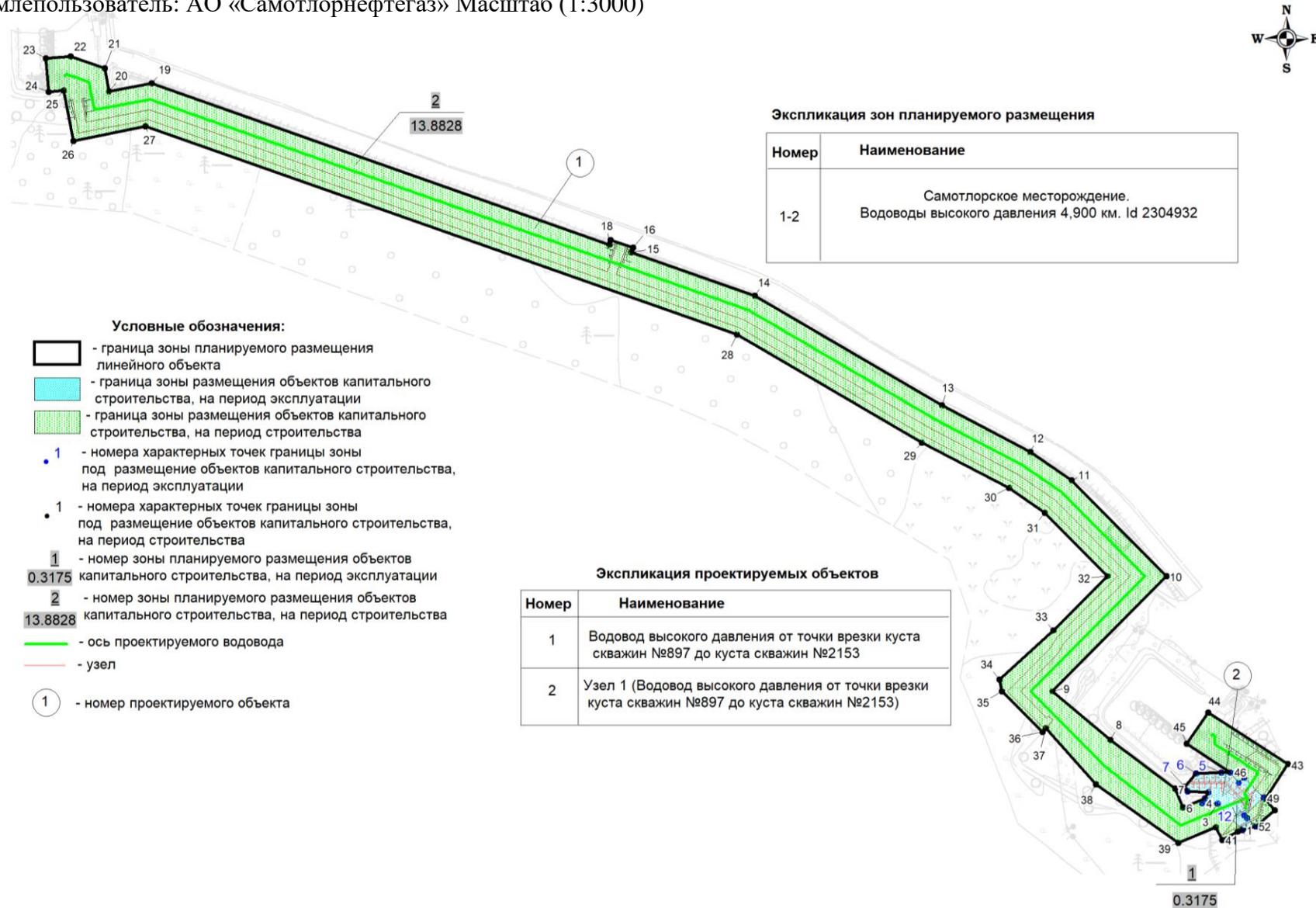
Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

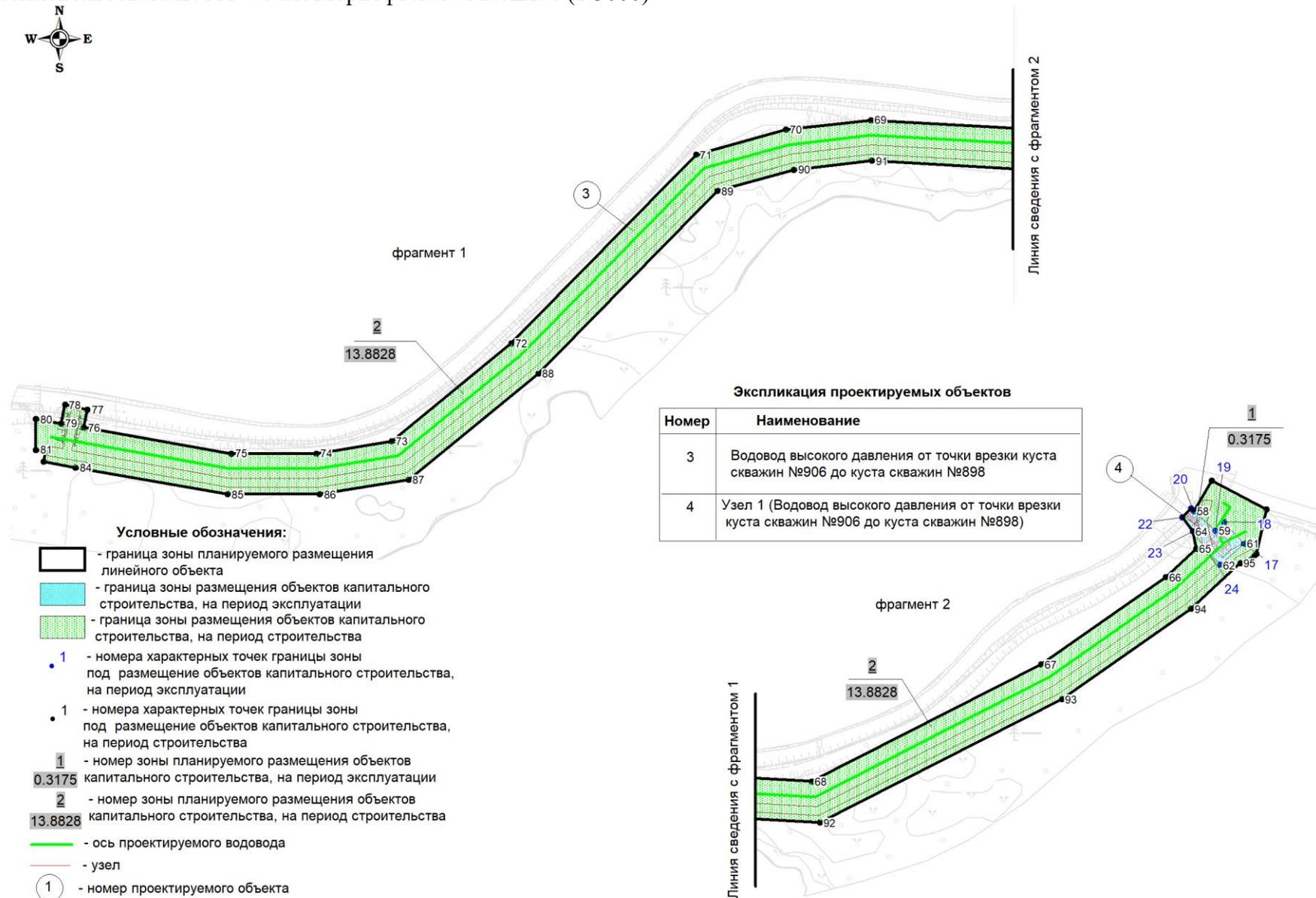
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,900 км. Id 2304932»

Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:3000)



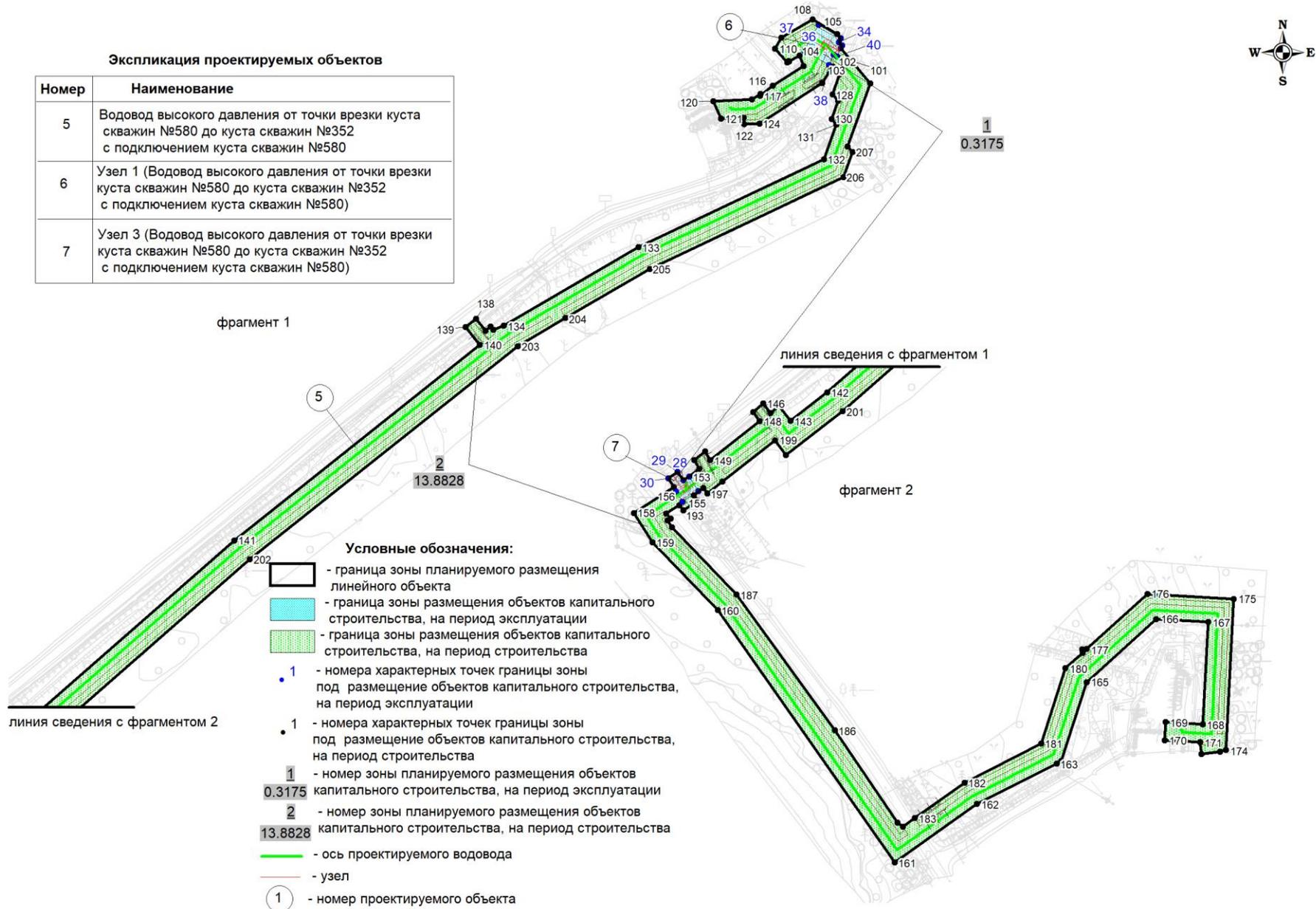
«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,900 км. Id 2304932»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:3000)



«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,900 км. Id 2304932»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5000)

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
5	Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №580 до куста скважин №352 с подключением куста скважин №580
6	Узел 1 (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №580 до куста скважин №352 с подключением куста скважин №580)
7	Узел 3 (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №580 до куста скважин №352 с подключением куста скважин №580)



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусматривается размещение следующих объектов:

водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №897 до куста скважин №2153;

водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №906 до куста скважин №898;

водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №580 до куста скважин №352 с подключением куста скважин №580.

Проектируемые линейные водоводы высокого давления предназначены для транспорта воды к нагнетательным скважинам в целях поддержания пластового давления (ППД) в продуктивных пластах Самотлорского месторождения. В объем проектирования входит замена существующих участков трубопроводов в связи с техническим износом и невозможностью дальнейшей эксплуатации.

Начальным пунктом водоводов высокого давления являются точки подключения к существующему трубопроводу или к существующей задвижке в узле запорной арматуры. Конечным пунктом – подключение к БГ кустов скважин или к существующему трубопроводу.

Точки подключения согласованы Заказчиком. Диаметры трубопроводов приняты согласно результатам гидравлического расчета.

Категорией водоводов высокого давления в зависимости от назначения принята С («средняя»).

Сведения о проектируемых линейных трубопроводах

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Объем перекачки, м ³ /сут	P _{max} возм., МПа	Протяженность, м	
				участка, м	всего, м
1	Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №580 до куста скважин №352 с подключением куста скважин №580	2208 661	19,0	1538,76 1153,90	2692,66
	Участок водовода высокого давления на к.580	259		123,24	
2	Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №906 до куста скважин №898	2128 1488	19,0	16,82 1079,30	1096,12
	Участок подключения водовода высокого давления на к.900, к.906	640		33,04	
3	Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №897 до куста	605	19,0	1063,43	1063,43

	скважин №2153			
	Участок водовода высокого давления на к.897	245		48,32 48,32

Примечание: * – технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,900 км. Id 2304932» (далее – проектируемый объект) расположен в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа-Югре на территории Самотлорского лицензионного участка, около 43-46 км севернее и 38 км северо-восточнее от районного центра г. Нижневартовска.

Лицензия на право пользования недрами Самотлорского участка выдана АО «Самотлорнефтегаз» (НК Роснефть).

Проектируемый объект располагается в пределах земель лесного фонда Нижневартовское лесничество, Нижневартовске участковое лесничество, Нижневартовское урочище, в кварталах 117, 152, 192, 228 а также земель промышленности.

Проектируемый объект не расположен в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

Проектируемый объект не расположен в зоне санитарной охраны поверхностного водозабора на реке Вах.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству производится с учетом норм отвода земель для размещения водовода.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов на период эксплуатации

№	X	Y
1	994023.67	4421331.25
2	994036.51	4421319.00
3	994033.15	4421315.20
4	994039.96	4421309.83
5	994039.96	4421304.03
6	994039.19	4421287.56
7	994030.86	4421280.29
8	994027.60	4421281.98
9	994027.10	4421295.41
10	994023.19	4421293.17
11	994020.17	4421291.44
12	994019.76	4421301.42
13	994002.78	4421317.71
14	994005.19	4421326.21
15	994010.68	4421320.64
16	994012.14	4421319.01
17	991702.63	4426357.45
18	991716.85	4426344.39
19	991711.11	4426338.60
20	991723.88	4426324.21
21	991725.51	4426322.37
22	991719.85	4426316.59
23	991710.59	4426323.65
24	991697.88	4426333.08
25	991688.65	4426341.87
26	983889.75	4435172.98
27	983905.77	4435162.66
28	983901.64	4435156.26
29	983910.91	4435149.72
30	983903.99	4435139.51
31	983889.12	4435148.29
32	983877.87	4435155.16
33	984769.49	4436250.80
34	984773.31	4436247.59
35	984777.85	4436249.64
36	984792.64	4436224.82
37	984763.92	4436208.24
38	984747.82	4436236.06
39	984759.54	4436241.38
40	984757.54	4436245.27
41	984766.73	4436249.53

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого
размещения линейных объектов на период строительства**

№	X	Y
1	994002.78	4421317.71
2	994002.78	4421317.71
3	994019.76	4421301.42
4	994020.17	4421291.44
5	994023.19	4421293.17
6	994017.29	4421278.80
7	994029.49	4421273.76
8	994060.84	4421231.61
9	994092.32	4421193.86
10	994166.74	4421268.28
11	994228.66	4421206.37
12	994247.06	4421179.60
13	994277.07	4421121.92
14	994347.75	4420999.80
15	994375.81	4420919.57
16	994378.82	4420920.62
17	994383.72	4420906.12
18	994380.86	4420905.13
19	994485.18	4420606.88
20	994480.02	4420579.18
21	994494.80	4420576.38
22	994502.54	4420554.24
23	994501.13	4420537.88
24	994479.55	4420539.75
25	994480.38	4420549.52
26	994447.78	4420555.85
27	994457.21	4420602.96
28	994322.88	4420988.37
29	994253.18	4421108.80
30	994223.65	4421165.54
31	994207.62	4421188.87
32	994166.74	4421229.75
33	994131.55	4421194.56
34	994100.04	4421159.42
35	994092.32	4421160.98
36	994065.99	4421187.30
37	994068.41	4421189.48
38	994032.15	4421222.20
39	993994.40	4421275.73
40	994004.45	4421300.16
41	993996.43	4421304.55
42	994001.87	4421314.50
43	994045.25	4421347.36
44	994078.48	4421295.35
45	994058.37	4421281.39
46	994039.96	4421309.83
47	994033.15	4421315.20

48	994036.51	4421319.00
49	994023.67	4421331.25
50	994012.14	4421319.01
51	994010.68	4421320.64
52	994005.19	4421326.21
53	994005.24	4421326.39
54	994015.50	4421338.64
55	994022.89	4421332.64
56	991725.16	4426372.36
57	991743.96	4426336.17
58	991723.88	4426324.21
59	991711.11	4426338.60
60	991716.85	4426344.39
61	991702.63	4426357.45
62	991688.65	4426341.87
63	991697.88	4426333.08
64	991710.59	4426323.65
65	991699.27	4426325.90
66	991680.62	4426305.60
67	991623.29	4426223.17
68	991546.32	4426071.03
69	991553.75	4425936.84
70	991547.43	4425880.57
71	991531.17	4425821.20
72	991407.03	4425698.40
73	991342.56	4425619.25
74	991334.52	4425569.41
75	991334.52	4425512.75
76	991351.65	4425415.08
77	991363.40	4425417.29
78	991366.61	4425402.64
79	991354.31	4425399.94
80	991357.22	4425383.31
81	991336.91	4425383.34
82	991335.81	4425389.63
83	991329.17	4425388.47
84	991325.22	4425409.52
85	991307.77	4425510.42
86	991307.77	4425571.55
87	991317.30	4425630.58
88	991387.20	4425716.40
89	991507.27	4425835.17
90	991521.09	4425885.62
91	991526.92	4425937.60
92	991519.23	4426076.70
93	991600.27	4426236.91
94	991659.70	4426322.35
95	991689.84	4426355.18

96	991690.79	4426358.58
97	991694.93	4426364.50
98	991695.65	4426365.81
99	984727.59	4436282.52
100	984766.73	4436249.53
101	984757.54	4436245.27
102	984759.54	4436241.38
103	984747.82	4436236.06
104	984763.92	4436208.24
105	984792.64	4436224.82
106	984777.85	4436249.64
107	984782.62	4436245.61
108	984798.61	4436217.92
109	984778.43	4436182.97
110	984766.04	4436176.00
111	984750.93	4436189.34
112	984752.38	4436191.20
113	984751.89	4436191.58
114	984758.29	4436203.07
115	984747.00	4436208.00
116	984724.80	4436173.35
117	984713.99	4436159.24
118	984715.99	4436159.58
119	984709.74	4436149.82
120	984707.48	4436106.60
121	984688.13	4436115.39
122	984689.29	4436140.64
123	984682.06	4436141.33
124	984682.85	4436158.37
125	984727.99	4436228.84
126	984746.15	4436240.59
127	984737.56	4436247.86
128	984715.48	4436240.29
129	984708.25	4436246.56
130	984687.77	4436239.16
131	984681.54	4436244.61
132	984643.13	4436230.73
133	984545.57	4436022.75
134	984458.15	4435872.21
135	984453.52	4435860.06
136	984457.27	4435857.29
137	984452.76	4435851.68
138	984466.01	4435841.00
139	984456.69	4435829.24
140	984436.83	4435845.26
141	984219.34	4435570.27
142	983999.45	4435317.05
143	983967.85	4435276.04
144	983984.06	4435263.48
145	983976.65	4435253.91

146	983986.94	4435245.75
147	983977.32	4435234.23
148	983967.28	4435241.81
149	983924.07	4435186.04
150	983933.67	4435180.49
151	983924.12	4435168.56
152	983914.60	4435173.81
153	983905.77	4435162.66
154	983889.75	4435172.98
155	983877.87	4435155.16
156	983889.12	4435148.29
157	983893.95	4435145.42
158	983865.21	4435100.81
159	983832.56	4435121.84
160	983757.46	4435194.63
161	983476.83	4435393.05
162	983541.95	4435485.16
163	983586.76	4435574.33
164	983589.76	4435579.37
165	983677.27	4435607.97
166	983747.27	4435685.97
167	983744.12	4435744.23
168	983630.41	4435738.08
169	983632.67	4435696.24
170	983612.70	4435695.24
171	983610.66	4435735.22
172	983597.50	4435736.46
173	983599.79	4435757.28
174	983601.73	4435763.82
175	983769.86	4435772.91
176	983775.09	4435676.17
177	983714.05	4435608.16
178	983713.64	4435602.78
179	983709.90	4435603.52
180	983692.68	4435584.33
181	983608.95	4435556.97
182	983565.35	4435471.05
183	983526.01	4435415.41
184	983516.68	4435402.23
185	983521.02	4435396.25
186	983623.97	4435325.78
187	983774.91	4435215.66
188	983849.59	4435143.29
189	983857.05	4435138.47
190	983859.25	4435141.89
191	983864.67	4435136.91
192	983874.06	4435151.49
193	983868.41	4435156.10
194	983879.03	4435172.39
195	983884.86	4435168.08

196	983893.02	4435178.61
197	983887.19	4435182.93
198	983900.48	4435200.07
199	983945.83	4435258.62
200	983929.52	4435271.27
201	983978.38	4435334.34
202	984198.36	4435587.66
203	984435.56	4435887.59
204	984466.68	4435941.18
205	984521.41	4436035.41
206	984623.26	4436252.53
207	984651.38	4436262.69
208	984657.35	4436257.14

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов в проекте планировки территории отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов капитального строительства составляет 14.2003 га, в том числе площадь на период эксплуатации 0.3175 га, площадь на период строительства 13.8828 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматривается.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации разработан комплекс мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В проектной сметной документации разработан комплекс мероприятий по охране окружающей среды.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

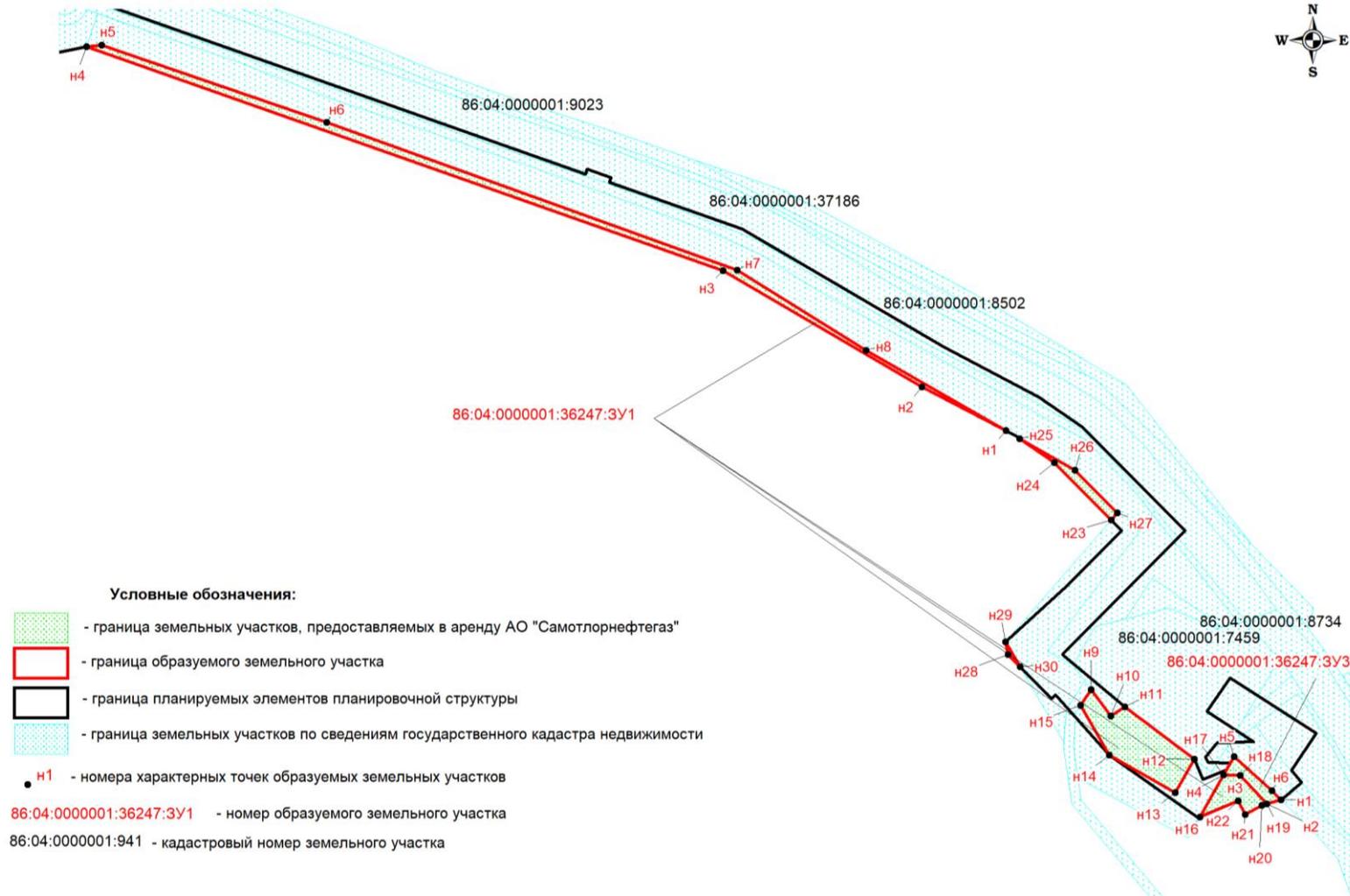
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусмотрены в проектной документации.

Основная часть проекта межевания территории

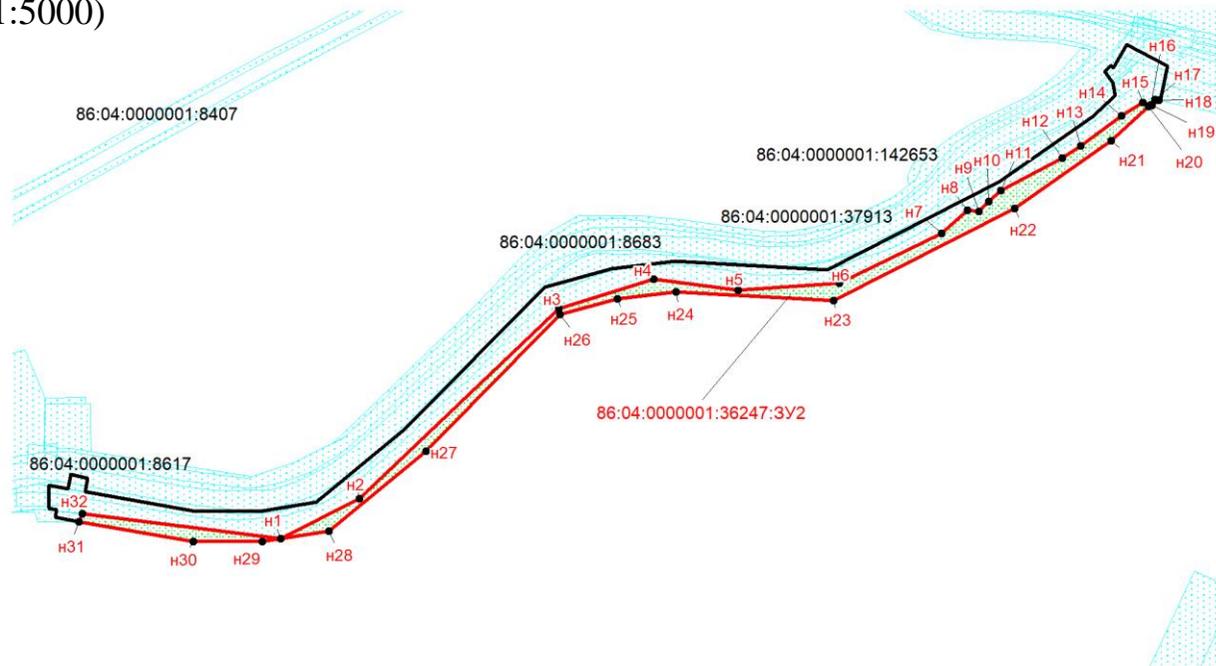
1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1. Чертежи межевания территории

«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,900 км. Id 2304932»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:3000)



Масштаб (1:5000)

**Условные обозначения:**

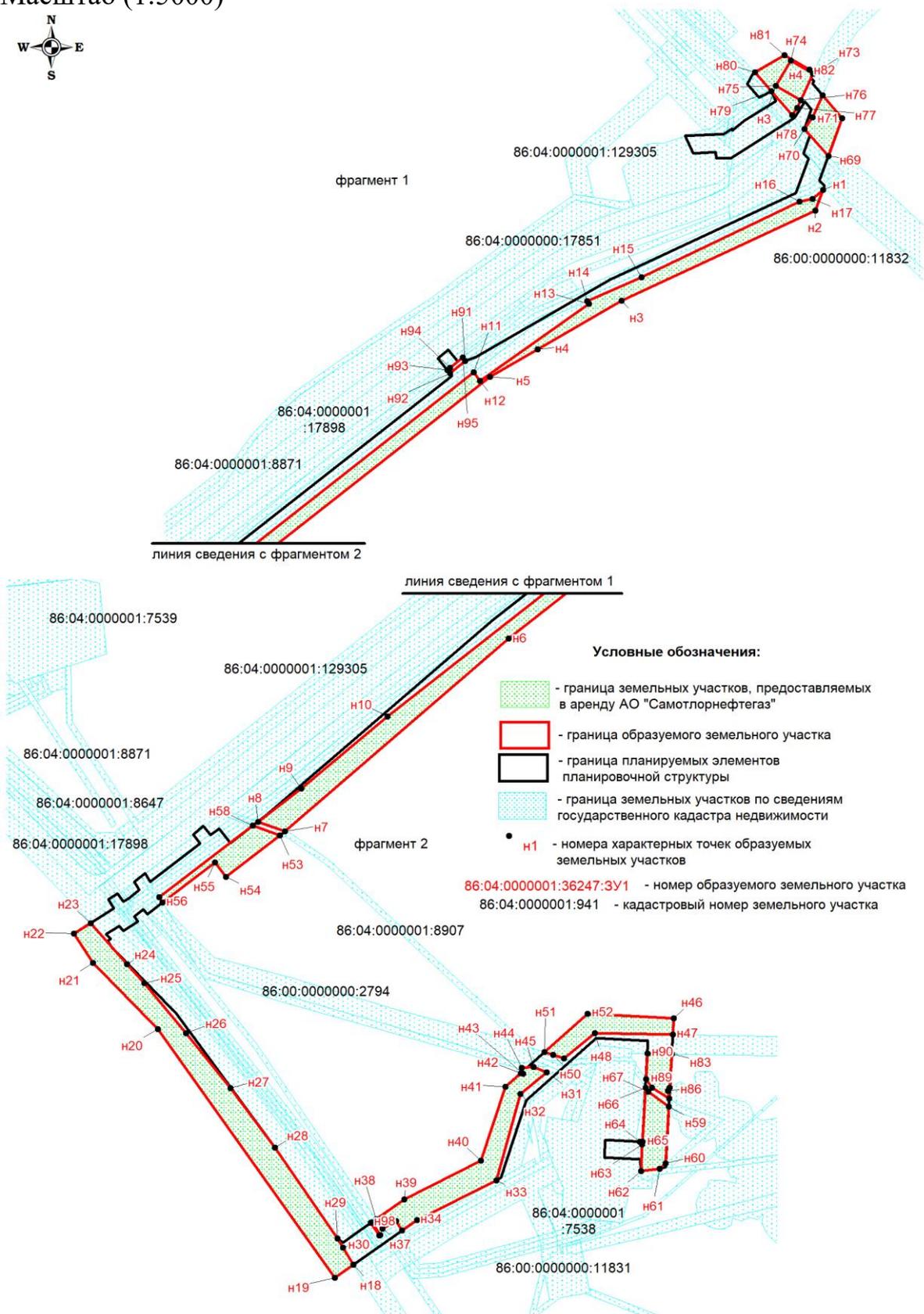
-  - граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО "Самотлорнефтегаз"
-  - граница образуемого земельного участка
-  - граница планируемых элементов планировочной структуры
-  - граница земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости

● n1 - номера характерных точек образуемых земельных участков

86:04:0000001:36247:3У1 - номер образуемого земельного участка

86:04:0000001:941 - кадастровый номер земельного участка

Масштаб (1:5000)



2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственным учетным номерам существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
86:04:0000001:36247:3У1	н1-н30	86:04:0000001:36247	0,4729	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

86:04:0000001: 36247:3У2	н1- н32	86:04:0000001: 36247	0.9988	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У3	н1- н6	86:04:0000001: 36247	0.0268	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У4	н1- н99	86:04:0000001: 36247	4.9449	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У5	н1- н4	86:04:0000001: 36247	0.1007	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)							
-							
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта							

межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)
--

Характеристика лесного участка

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)		В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10
86:04:0000001:36247:3У1											
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №897 до куста скважин №2153)											
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	117	8	--	0,4636	/	--	Болото		
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	117	123	--	0,0093	/	--	Трасса коммуникаций		
Итого:						0,4729	/	--	--	--	--
86:04:0000001:36247:3У2											
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №906 до куста скважин №898)											
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	152	28	--	0,9988	/	--	Болото		
Итого:						0,9988	/	--	--	--	--
86:04:0000001:36247:3У3											
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №897 до куста скважин №2153 (Узел 1))											
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	117	8	--	0,0268	/	--	Болото		
Итого:						0,0268	/	--	--	--	--
86:04:0000001:36247:3У4											
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №580 до куста скважин №352 с подключением куста скважин №580)											
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	192	9	--	0,0687	/	--	Трасса коммуникаций		
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	192	35	--	0,0560	/	--	Болото		
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	192	50	--	0,1458	/	--	Болото		

Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	192	56	--	0,2086	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	192	57	--	0,3389	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	192	137	--	0,0090	/	--	Ручей				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	16	--	0,0022	/	--	Озеро				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	19	--	1,1465	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	20	--	0,3734	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	21	--	0,2199	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	127	--	0,2603	/	--	Трасса коммуникаций				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	129	--	0,0201	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	135	--	0,0216	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	139	--	0,7143	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	153	--	0,0764	/	--	Профиль				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	178	--	0,2279	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	179	--	0,3814	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	181	--	0,5480	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	182	--	0,0452	/	--	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	228	184	--	0,0807	/	--	Болото				
	Итого:						4,9449	/	--	--	--	--	--

86:04:0000001:36247:3У5										
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №580 до куста скважин №352 с подключением куста скважин №580 (Узел 1))										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	192	9	--	0,0593	/	--	Трасса коммуникаций	
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	192	35	--	0,0414	/	--	Болото	
Итого:						0,1007	/	--	--	--
Всего:						6,5441	/	--	--	--

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Координаты земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта в графических материалах определены в МСК-86 зона 4

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
86:04:0000001:36247:3У1		
н1	994226.71	4421159.65
н2	994253.18	4421108.80
н3	994322.88	4420988.37
н4	994457.21	4420602.96
н5	994458.28	4420612.06
н6	994412.04	4420748.36
н7	994323.20	4420996.95
н8	994274.96	4421075.02
н9	994071.33	4421211.19
н10	994055.35	4421223.25
н11	994060.84	4421231.61
н12	994029.49	4421273.76
н13	994009.40	4421262.22
н14	994032.15	4421222.20
н15	994061.78	4421204.92
н16	993994.91	4421276.96
н17	994020.17	4421291.44
н18	994019.76	4421301.42
н19	994002.78	4421317.71
н20	994001.87	4421314.50
н21	993996.43	4421304.55
н22	994004.45	4421300.16
н23	994173.19	4421223.29
н24	994207.62	4421188.87
н25	994221.94	4421168.04
н26	994202.94	4421201.36
н27	994177.52	4421227.07
н28	994092.32	4421160.98
н29	994100.04	4421159.42
н30	994085.17	4421168.13
86:04:0000001:36247:3У2		
н1	991310.58	4425587.91
н2	991345.44	4425657.49
н3	991512.25	4425833.80
н4	991538.33	4425917.82
н5	991528.39	4425992.50
н6	991534.41	4426081.77
н7	991578.32	4426172.16
н8	991598.76	4426195.34
н9	991597.52	4426205.24
н10	991606.38	4426214.28

н11	991615.74	4426224.96
н12	991644.30	4426279.22
н13	991655.06	4426295.50
н14	991681.36	4426331.72
н15	991693.04	4426350.20
н16	991691.06	4426357.42
н17	991695.71	4426360.92
н18	991694.93	4426364.50
н19	991690.79	4426358.58
н20	991689.84	4426355.18
н21	991659.70	4426322.35
н22	991600.27	4426236.90
н23	991519.23	4426076.70
н24	991526.92	4425937.60
н25	991521.09	4425885.62
н26	991507.27	4425835.17
н27	991387.20	4425716.40
н28	991317.30	4425630.58
н29	991307.77	4425571.55
н30	991307.77	4425510.42
н31	991325.22	4425409.52
н32	991332.07	4425412.42
86:04:0000001:36247:3У3		
н1	994005.19	4421326.21
н2	994002.78	4421317.71
н3	994019.76	4421301.42
н4	994020.17	4421291.44
н5	994031.17	4421297.74
н6	994010.68	4421320.64
86:04:0000001:36247:3У4		
н1	984646.46	4436260.91
н2	984623.26	4436252.53
н3	984521.41	4436035.41
н4	984466.68	4435941.18
н5	984435.56	4435887.59
н6	984198.36	4435587.66
н7	983980.73	4435337.04
н8	983991.67	4435306.91
н9	984029.16	4435355.64
н10	984110.42	4435452.04
н11	984440.65	4435869.56
н12	984431.28	4435876.48
н13	984518.15	4435998.79
н14	984521.24	4435996.51
н15	984547.84	4436057.55

н16	984633.56	4436234.45
н17	984636.41	4436249.37
н18	983491.50	4435413.81
н19	983476.83	4435393.05
н20	983757.46	4435194.63
н21	983832.56	4435121.84
н22	983865.20	4435100.81
н23	983877.12	4435119.31
н24	983831.00	4435160.09
н25	983809.25	4435179.32
н26	983752.99	4435226.32
н27	983690.88	4435275.96
н28	983623.97	4435325.78
н29	983521.02	4435396.25
н30	983510.96	4435402.23
н31	983708.76	4435630.71
н32	983684.58	4435601.36
н33	983586.76	4435574.33
н34	983541.95	4435485.16
н35	983530.09	4435468.39
н36	983541.12	4435462.01
н37	983532.35	4435446.67
н38	983543.03	4435439.49
н39	983565.35	4435471.05
н40	983608.95	4435556.97
н41	983692.68	4435584.33
н42	983707.98	4435601.39
н43	983707.26	4435604.05
н44	983713.64	4435602.78
н45	983714.67	4435616.10
н46	983769.86	4435772.91
н47	983751.40	4435771.91
н48	983752.92	4435684.38
н49	983724.60	4435649.98
н50	983728.51	4435637.57
н51	983731.78	4435627.91
н52	983775.09	4435676.17
н53	983976.26	4435331.61
н54	983929.52	4435271.27
н55	983945.83	4435258.62
н56	983900.48	4435200.07
н57	983906.54	4435196.40
н58	983987.24	4435301.22
н59	983670.31	4435767.53
н60	983605.89	4435764.05
н61	983599.79	4435757.28
н62	983597.50	4435736.46
н63	983627.35	4435737.23
н64	983630.60	4435734.65
н65	983630.41	4435738.08

н66	983691.39	4435741.38
н67	983686.96	4435744.38
н68	984727.59	4436282.52
н69	984684.66	4436267.01
н70	984715.48	4436240.28
н71	984728.79	4436249.33
н72	984753.63	4436260.56
н73	984777.85	4436249.64
н74	984792.64	4436224.82
н75	984763.92	4436208.24
н76	984747.80	4436236.09
н77	984739.37	4436232.29
н78	984731.13	4436226.72
н79	984758.29	4436203.07
н80	984779.44	4436184.72
н81	984798.61	4436217.92
н82	984782.62	4436245.61
н83	983729.43	4435770.73
н84	983691.46	4435768.67
н85	983691.16	4435768.16
н86	983687.69	4435766.54
н87	983679.01	4435768.09
н88	983691.35	4435748.71
н89	983701.28	4435741.92
н90	983729.91	4435743.46
н91	984453.52	4435860.06
н92	984439.87	4435842.81
н93	984443.34	4435840.01
н94	984445.83	4435843.07
н95	984457.27	4435857.29
н96	983525.20	4435444.13
н97	983524.42	4435442.96
н98	983538.74	4435433.42
н99	983539.54	4435434.56
86:04:0000001:36247:3Y5		
н1	984777.85	4436249.64
н2	984747.80	4436236.09
н3	984763.92	4436208.24
н4	984792.64	4436224.82

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения отсутствуют.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 3

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:36247:ЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:ЗУ2	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:ЗУ3	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:ЗУ4	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:ЗУ5	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

В соответствии с пунктами 1, 11 и 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования существующих земельных участков из состава земель лесного фонда установлен «заготовка древесины»; «осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых»; «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».